

Lek farmacevtska družba d.d.

Projektni inženiring
Verovškova 57
SI - 1526 Ljubljana

Telefon: +386 1/580 2820
www.lek.si

Republika Slovenija
Ministrstvo za okolje in prostor
Direktorat za okolje – sektor za okoljske presoje
Dunajska 48

1000 Ljubljana

V Ljubljani, 24.01.2023

Zadeva: Dopolnitev zahteve za predhodni postopek v upravni zadevi št. 35431-329/2022-2550

Spoštovani,

skladno z vašim **Pozivom k dopolnitvi zahteve za predhodni postopek za poseg: Širitev objekta 70** vam podajamo naslednja dodatna pojasnila:

1. Predmet dopolnjenega predhodnega postopka je:

- povečanje podkletenega dela objekta za ca. 755 m², globina 6 m, nadzemna višina 0,5 m.
- izvedbo nadstreška nad glavnim vhodom, velikosti ca. 186 m², ni globine, nadzemna višina 4,5 m
- izdelavo ploščadi za cisterno, velikosti ca. 32 m², globina 1 m, nadzemna višina 20 cm.

Gradnjo objekta 70 po gradbenem dovoljenju št. 351-3380/2021-8 od 31.01.2022 se je pričela v maju 2022 in je gradbena konstrukcija zgrajena do 4. etaže in bo zaključena v marcu 2023. Za ta del objekta je ARSO 16.07.2021 izdala sklep št. 35405-107/2021-8, da za nameravani poseg ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Del objekta, ki je predmet dopolnjenega postopka in bo predmet dopolnjenega gradbenega dovoljenja se bo pričel graditi po pridobljenem gradbenem dovoljenju predvidoma marca 2023. Gradnja bo predvidoma trajala 3 mesece. Potekala bo od ponedeljka do petka, običajni delovni čas je od 7. do 17. ure. Velikost območja posega bo 20 x 55 m, globina izkopa bo največ 6 m. Uporablja se naslednja gradbena mehanizacija: bager, tovorna vozila, betonski mešalci in gradbeni žerjav.

Novi del objekta se bo povezal z objektom, ki je že v gradnji.

Ta poseg bo pomenil bistveno manjši vpliv, kot ga je povzročala gradnja osnovnega objekta.

2. Območje novega posega se nahaja neposredno ob objektu, ki je že v gradnji. Organizacija gradbišča je skupna z osnovnim objektom.
3. Povečani kletni prostori bodo namenjeni enakim dejavnostim (tehničnim in skladiščnim prostorom ter garderobam) kot je bilo predvideno v osnovnem projektu. Zaradi novega posega se ne bo v ničemer povečala kapaciteta proizvodnje aseptičnih izdelkov. Pri novem posegu gre le za bolj funkcionalni razpored kletnih prostorov in povečanje garderob.
4. Območje je infrastrukturno v celoti opremljeno. Razširjeni del se priklaplja na obstoječo infrastrukturo.
5. Novi (razširjeni) del objekta bo funkcionalno in konstrukcijsko povezan z objektom 70, ki je že v gradnji. Razširjeni del pomeni cca 6 (šest) % velikosti objekta 70. Objekt 70, ki je v gradnji in razširjeni del, ki je predmet tega predhodnega postopka, nista povezana z objekti na lokaciji, razen priklopov na energetske vire in kanalizacijo.

Lep pozdrav,

Lek d.d.
Projektni inženiring
Tomaž Kristan

Priloga: stanje gradnje in prikaz območja širitve kleti:

